|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  Приказом МБУК «Константиновский РДК» от 17.02.2023. №21 |

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона с подачей предложения о цене в открытой форме на право заключения договора аренды муниципального имущества

МБУК «Константиновский РДК» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Константиновский район, закрепленного на праве оперативного управления за МБУК «Константиновский районный Дворец культуры»

Организатор аукциона **–** МБУК «Константиновский районный Дворец культуры»

Основание проведения аукциона – постановление администрации Константиновского района от 17.02.2023 № 21 «О проведении аукциона с открытой формой подачи предложения о цене на право заключения договора аренды муниципального имущества».

Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 676980, Амурская область, Константиновский район, с. Константиновка, ул. Ленина, д.85, телефон: 8 (41639) 91158; электронный адрес: [dvorez\_kultury@mail.ru](mailto:dvorez_kultury@mail.ru)

Описание имущества, права на которое передаются по договору аренды:

нежилое помещение, общей площадью, 25,3 кв. м., (помещение №67 -7,5кв.м. и ¼ помещения холла ( помещение №60- 71,3 кв.м., (71,3/4 17,8 кв.м. ) здание адрес объекта: Амурская область Константиновский район с. Константиновка, ул. Ленина,84, кадастровый номер 28:15:011305:122, года ввода в эксплуатацию 1991, балансовая стоимость 71 125 540,00 копеек

начальная (минимальная ) цена договора (цена лота) (начальный размер годовой арендной платы ) 40682,40 (Сорок тысяч шестьсот восемьдесят два рубля ) 40 копеек.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Передача прав третьим лицам по договору не допускается.

Задаток не предусмотрен.

Полные сведения об имуществе, права на которое передаются по договору, условиях и порядке проведения аукциона, проект договора аренды содержатся в документации об аукционе, с которой можно ознакомиться на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и сайте https://konadm28.amurobl.ru, страница отдела по управлению муниципальным имуществом района, раздел «Торги», на сайте <http://konstrdk.ru/> раздел «Документы»

Документация об аукционе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в МБУК «Константиновский РДК» в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 20 февраля 2023 года по рабочим дням с 8 час.00 мин. до 17 час.00 мин. местного времени (перерыв с 12 час.00 мин. до 13 час.00 мин.) по адресу Организатора аукциона: Амурская область, Константиновский район, с. Константиновка, ул. Ленина, д.84

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе 16 марта 2023 года в 16 час.00 мин.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе 20 марта 2023 года в 10 час.00 мин. по адресу: Амурская область, Константиновский район, с. Константиновка, ул. Ленина, д.84

Аукцион проводится 21 марта 2023 года в 10 час.00 мин. (время местное) по адресу: Амурская область, Константиновский район, с. Константиновка, ул. Ленина, д.85.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона, отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.